



## Roal Servicios Inmobiliarios

Avda. de Murcia Nº 5, Local -1  
San Sebastián de los Reyes

Teléfono: 618750372  
Teléfono 2: 910698532  
E-mail: alquileryventa.14@gmail.com  
E-mail 2: info@roalserviciosinmobiliarios.com

**Referencia:** 330-1

**Tipo Inmueble:** Local comercial

**Operación:** Venta

**Precio:** 39.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** Baja

**Población:** San Sebastián de los Reyes

**Provincia:** Madrid

**Cod. postal:** 28701

**Zona:** CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**m<sup>2</sup> construidos:** 31

**Metros útiles:** 0

**:**

**m<sup>2</sup> Terraza:** 0

**:**

**:**

**Aseos:** 1

**armarios:** 0

**Ascensor:** No

**:** No

**Garajes:** 0

**terrazza(s):** 0

**Trastero:** No

**zonas verdes:** No

**patio:** No

**amueblado:** No

**suelo de:**

**aire acondicionado:**

**agua caliente:**

**combustible:**

**Orientación:**

**Antigüedad:** Más de 30 años

**Exterior/Interior:**

**gastos de comunidad/mes:** 30

### Descripción:

Roal SERVICIOS INMOBILIARIOS - Vende local comercial, para uso comercial o para cambio de uso y hacerlo vivienda.